



**CONSTRUCTORA GILSON PEREZ
SAS**
NIT 900.924.664-0
Cra 106 N° 105 - 41 - 43
Tel: 3217564800
Apartadó - Colombia
proyectos@constructoragilsonperez.com
www.constructoragilsonperez.com



**Factura electrónica de venta
No. FVCG-58**

Señores	MUNICIPIO DE CAREPA		
NIT	890.985.316-8	Teléfono	(034) 8236706
Dirección	CLL 77 N° 76-63	Ciudad	Carepa - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	17/12/2021, 17:41
Expedición	17/12/2021, 17:41
Vencimiento	24/12/2021

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Bruto
1	Contrato de obra Civil SA-020-2021 Reposición de la cubierta de la Institución Educativa la Colombia del municipio de Carepa - Antioquia, por la modalidad de precios unitarios. Corte parcial N.2.	1.00	18,645,531.13	18,645,531.13
2	Administración	1.00	4,661,382.78	4,661,382.78
3	Utilidad	1.00	932,276.56	932,276.56

Total items: 3

Valor en Letras:

Veinticuatro millones cuatrocientos dieciseis mil trescientos veintitres pesos m/cte con dos cent.

Condiciones de Pago:

Crédito - Cuota No. 001 vence el 2021-12-24 por \$ 24,416,323.02

Observaciones:

Total Bruto	24,239,190.47
Administración 25.00%	4,661,382.78
Imprevistos 0.00%	0.00
Utilidad 5.00%	932,276.56
IVA 19%	177,132.55
Total a Pagar	24,416,323.02

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización 18764016162454 aprobado en 20210810 prefijo FVCG desde el número 15 al 10000**

Vigencia: 12 Meses

Responsable de IVA - Actividad Económica 4111 Construcción de edificios residenciales Tarifa

Responsables del impuesto sobre las ventas - IVA

CUFE: fb1b08767c5c2314851c88e0033948a402afd04791fd606d0a88626eeec77be2ea4f6302fd401410c037e485ad37c361

CERTIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES ARTICULO 50 LEY 789 DE 2002

PERSONA JURÍDICA

En mi condición de Representante Legal, de la empresa de razón social **CONSTRUCTORA GILSEN PEREZ S.A.S.**, identificada con Nit. 900924664-0, debidamente inscrito en la Cámara de Comercio de Urabá, mediante matrícula N°: 79390, me permito certificar que la compañía ha efectuado el pago por concepto de los aportes correspondientes a los sistemas de salud, pensiones, riesgos profesionales y cajas de compensación familiar, durante los últimos seis (6) meses. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

De conformidad a lo establecido a la Ley 1607 de 2012 y Decreto 862 de 2013, la persona jurídica está exenta de los pagos parafiscales de Instituto Colombiano de Bienestar Familiar – ICBF y Servicio Nacional de Aprendizaje SENA de sus empleados

Dada en Apartadó Antioquia a los 20 días del mes de diciembre de 2021.

Atentamente,



Firma del representante legal del proponente:

Razón Social del Proponente: CONSTRUCTORA GILSEN PEREZ S.A.S.

NIT: 900924664-0

Nombre del representante legal: GILSEN PEREZ BAENA

C.C. 7.487.421

DATOS GENERALES DEL APORTANTE																															
Identificación		dv	Razon Social										Clase Aportante					Sucursal Principal				Direccion			Ciudad-Departamento			Teléfono		Exonerado SENA e ICBF	
NIT 900924664		0	CONSTRUCTORA GILSEN PEREZ SAS										B - MENOS DE 200 COTIZANTES					PRINCIPAL				CRR 106 105 41 43			APARTADO-ANTIOQUIA			8283035		Si	
DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION																															
Periodo		Clave										Tipo		Fecha						Pago											
Pensión		Salud		Pago				Planilla				Planilla		Limite		Pago				Banco						Días Mora		Valor			
2021-11		2021-12		1250837961				9428472388				E		2021/12/16		2021/12/20				BANCOLOMBIA						4		\$4,056,400			
LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES																															
EMPLEADO			NOVEDADES												PENSION		SALUD		CCF		RIESGOS		PARAFISCALES								
No.	Identificación	Nombre	ing	ret	de	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Dias	Codigo	Dias	Codigo	Dias	Codigo	Dias	Dias	Exonerado SENA e ICBF		
SUCURSAL: PRINCIPAL (13 Afiliados)																															
Centro de Trabajo: CENTRO TRABAJO 1 (6 Afiliados)																															
Ciudad: APARTADO Depto: ANTIOQUIA (5 Afiliados)																															
1	CC	1027966391	CABRERA SERNA YENY FERNANDA																	230201	30	EPS002	30	CCF04	30	14-11	30	30	Si		
2	CC	39421928	DELGADO CARABALLO CLAUDIA CRISTINA																	25-14	30	EPS010	30	CCF04	30	14-11	30	30	Si		
3	CC	1001026415	PEREZ MARMOLEJO JAIDER								X									230201	30	EPS002	30	CCF04	30	14-11	30	30	Si		
4	CC	1028022490	PEREZ MEDRANO LUIS ANDRES																	230301	30	EPS010	30	CCF04	30	14-11	30	30	Si		
5	CC	3126890794	ZAPATA CARDALES DORA ELSY																	231001	30	EPS037	30	CCF04	30	14-11	30	30	Si		
Ciudad: CAREPA Depto: ANTIOQUIA (1 Afiliados)																															
6	CC	1001594376	BRAVO VIVE MIGUEL	X									X							230301	4	EPS040	4	CCF04	4	14-11	4	4	Si		
Centro de Trabajo: CENTRO TRABAJO 2 (1 Afiliados)																															
Ciudad: APARTADO Depto: ANTIOQUIA (1 Afiliados)																															
7	CC	1028035472	NEIRA CARABALLO JOSE MANUEL		X															25-14	30	EPS037	30	CCF04	30	14-11	30	30	Si		
Centro de Trabajo: CENTRO TRABAJO 3 (2 Afiliados)																															
Ciudad: APARTADO Depto: ANTIOQUIA (2 Afiliados)																															
8	CC	43775631	PAYARES MANCO YORLAY																	230301	30	EPS010	30	CCF04	30	14-11	30	30	Si		
9	CC	7487421	PEREZ BAENA GILSEN																	230301	30	EPS016	30	CCF04	30	14-11	30	30	Si		
Centro de Trabajo: CENTRO TRABAJO 5 (4 Afiliados)																															
Ciudad: APARTADO Depto: ANTIOQUIA (2 Afiliados)																															
10	CC	80279758	OLAYA TRIANA JOSE DARIO	X									X							230301	4	EPS037	4	CCF04	4	14-11	4	4	Si		
11	CC	1041261457	PEREZ MACEA ALVARO JAVIER		X															230301	15	EPS037	15	CCF04	15	14-11	15	15	Si		
Ciudad: CAREPA Depto: ANTIOQUIA (1 Afiliados)																															
12	CC	71255473	MONTES MEJIA EDUARDO SANTOS																	25-14	30	EPS037	30	CCF04	30	14-11	30	30	Si		
Ciudad: CHIGORODO Depto: ANTIOQUIA (1 Afiliados)																															
13	CC	1017261236	SANCHEZ VERGARA JUAN ESTEBAN		X															230201	9	EPS010	9	CCF04	9	14-11	9	9	Si		
Total		Afiliados(13)																													

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900924664	0	CONSTRUCTORA GILSEN PEREZ SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CRR 106 105 41 43	APARTADO-ANTIOQUIA	8283035	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION								
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago	
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Valor
2021-11	2021-12	1250837961	9428472388	E	2021/12/16	2021/12/20	BANCOLOMBIA	\$4,056,400

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 4)				13	\$2,507,100	\$0	\$0	\$2,507,100
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	1	\$176,000	\$0	\$0	\$176,000
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	3	\$801,400	\$0	\$0	\$801,400
PORVENIR	230301	800,224,808	8	6	\$1,145,900	\$0	\$0	\$1,145,900
PROTECCION	230201	800,229,739	0	3	\$383,800	\$0	\$0	\$383,800
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				13	\$310,600	\$0	\$0	\$310,600
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	13	\$310,600	\$0	\$0	\$310,600
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				13	\$621,700	\$0	\$0	\$621,700
COMFAMA	CCF04	890,900,841	9	13	\$621,700	\$0	\$0	\$621,700
EPS (ADMINISTRADORAS: 5)				13	\$617,000	\$0	\$0	\$617,000
COOMEVA	EPS016	805,000,427	1	1	\$160,000	\$0	\$0	\$160,000
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	4	\$220,000	\$0	\$0	\$220,000
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	5	\$149,600	\$0	\$0	\$149,600
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	2	\$80,400	\$0	\$0	\$80,400
SAVIA SALUD	EPS040	900,604,350	0	1	\$7,000	\$0	\$0	\$7,000
TOTAL				13	\$4,056,400	\$0	\$0	\$4,056,400

INFORME DE OBRA N° 2

CONTRATO DE OBRA CIVIL

N° SA-020-2021

“REPOSICIÓN DE LA CUBIERTA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA COLOMBIA DEL MUNICIPIO DE CAREPA- ANTIOQUIA, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS.”



PERIODO DICIEMBRE DE 2021

-Original-

TABLA DE CONTENIDO

CONTENIDO

1. INFORME CONTRATO DE OBRA CIVIL	3
1.1 Ficha técnica contrato.	3
1.2 Estado de las actas parciales	4
1.2.1 Estado acta pago parcial 2	4
2. ÁREA TÉCNICA	4
2.1 Actividades ejecutadas	4
2.2 Descripción de las actividades ejecutadas	5
2.3 Listado de planos entregados al contratista	5
2.4 Control de avance de obra	5
2.5 Informe sobre el personal del contratista	6
2.6 Control de equipos e insumos	6
3. REGISTRO FOTOGRAFICO.	7

INDICE DE TABLAS

Tabla 1. Ficha Técnica Contrato de Constructor	3
Tabla 2. Estado actas pago parcial	4
Tabla 3. Actividades ejecutadas	4
Tabla 4. Personal Profesional Adscrito.	5
Tabla 5. Control de equipos en obra.	6

1. INFORME CONTRATO DE OBRA CIVIL

1.1 Ficha técnica contrato.

En la siguiente tabla se presenta la ficha técnica del contrato de obra civil, donde se visualiza el plazo, valor del contrato, vigencia de las garantías.

Tabla 1. Ficha Técnica Contrato de Constructor

CONTRATO DE OBRA CIVIL	Nº SA-020-2021
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA GILSEN PEREZ S.A.S.
NIT	900.924.664 -0
REPRESENTANTE LEGAL	GILSEN PEREZ BAENA
OBJETO CONTRATO	REPOSICIÓN DE LA CUBIERTA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA COLOMBIA DEL MUNICIPIO DE CAREPA- ANTIOQUIA, POR LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS
PLAZO FINAL	DOS MESES
VALOR INICIAL	\$ 178.817.762 incluido IVA
FECHA INICIO	11 de NOVIEMBRE de 2021
GARANTIAS	POLIZAS DE: CUMPLIMIENTO, ESTABILIDAD DE LA OBRA, PRESTACIONES SOCIALES Y RESPONSABILIDAD CIVIL.
ASEGURADORA	SURAMERICANA

1.2 Estado de las actas parciales

1.2.1 Estado acta pago parcial

En la siguiente tabla se presenta resumen de las actas presentadas por el contratista hasta la fecha:

Tabla 2. Estado actas pago parcial y final

Acta	Valor acta incluido IVA	Saldo a favor contratista
Valor inicial del contrato		\$ 178.817.762,00
Corte N° 1	\$ 149.648.432.22	\$ 29.169.329.78
Corte N° 2	\$ 24.416.323.02	\$ 4.753.006.76
Acumulados	\$ 174.064.755.24	\$ 4.753.006.76

2. ÁREA TÉCNICA

2.1 Actividades ejecutadas

Las principales actividades desarrolladas en el marco de la ejecución del contrato de obra civil durante el periodo informado, son las siguientes:

Tabla 3. Actividades ejecutadas:

ACTA PARCIAL N° 2

ITEM	DESCRIPCION	ACTA PARIAL No.2		ACUMULADO	
		CANT.	VALOR	CANT.	VALOR
1,0	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA: Se refiere al suministro e instalación de tejas termo acústicas tipo upvc, suministro de correas metálica mecanica de 5"x2" en C, tubería estructural, vigas, correas, templete, soportes, platinas, laminas, tornillería, pernos, soldadura, perfiles metálicos, peldaños, en Aceros ASTM A-36, f _y =250 MPa y ASTM A 1011 Grado 50, con limpieza manual SSPC-SP2, anticorrosivo alquídico 1.5 MILS terminado esmalte 1.5 MILS color y , donde sea necesario.	147,25	\$ 17.173.767,50	1.049,75	\$ 122.432.342,50
2,0	DESMONTE DE CUBIERTA: Se refiere al retirado de cubierta existente en teja termo acustica laminada. El retiro de soportes y tornillería , pernos.	147,25	\$ 1.471.763,63	1.049,75	\$ 10.492.251,04
COSTO DIRECTO			\$ 18.645.531,13		\$ 132.924.593,54
ADMINISTRACION 25%			\$ 4.661.382,78		\$ 33.231.148,00
UTILIDAD 5%			\$ 932.276,56		\$ 6.646.230,00
IVA SOBRE UTILIDAD 19 %			\$ 177.132,55		\$ 1.262.783,70
COSTO TOTAL			\$ 24.416.323,02		\$ 174.064.755,24

2.2 Descripción de las actividades ejecutadas

Las principales actividades desarrolladas en el marco de la ejecución de la obra durante el periodo informado, son las siguientes:

- Se realizó el desmonte 147.25 m2 de la cubierta existente y las tejas sobrantes se dejaron a disposición de la alcaldía municipal.
- Se instalaron 147.25.41 m2 de la nueva cubierta en teja termo acústica UPVC, iniciando por las aulas de la zona norte del colegio.

2.3 Listado de planos entregados al contratista

Durante el periodo informado, el contratante realizó previamente la entrega de los siguientes planos:

- Copia de planos Arquitectónicos del colegio

2.4 Control de avance de obra

El porcentaje general de ejecución de la obra se encuentra en un 97%.

2.5 Informe sobre el personal del contratista

A continuación, se relaciona el personal adscrito al Constructor:

Tabla 4. Personal Profesional Adscrito.

Nombre	Apellidos	Cedula	Cargo	Fecha ingreso	Fecha retiro	Pertenece al sector	
						Si	No
Gilsen	Pérez Baena	7.487.421	Director	28/11/2021		X	
Yorlay	Payares Manco	43.775.631	SISO	28/11/2021		X	
Osvaldo	Avila	71.930.864	Maestro	28/11/2021		X	

2.6 Control de equipos e insumos

A la fecha de corte del presente informe, el contratista contó con el siguiente equipo y maquinaria:

Tabla 5. Control de equipos en obra.

Ítem	Descripción	Cantidad	Estado
1	EQUIPO		
1.1	Pulidora	1	Bueno
1.2	Sierra Circular	1	Bueno
1.3	Taladro de ½"	1	Bueno
1.4	Taladro percutor	1	Bueno
1.5	Herramienta menor	gl	Bueno

- Arquitectura
- Ingeniería civil
- Ingeniería eléctrica
- Geotecnia
- Interventoría
- Residencia de obras
- Consultoría
- Calculo estructurales
- Construcción de vivienda
- Diseños
- Estudio de suelos

3. REGISTRO FOTOGRAFICO.



Ilustración 1- desmonte de cubierta existente



Ilustración 2- desmonte de cubierta existente

- Arquitectura
- Ingeniería civil
- Ingeniería eléctrica
- Geotecnia
- Interventoría
- Residencia de obras
- Consultoría
- Calculo estructurales
- Construcción de vivienda
- Diseños
- Estudio de suelos



Ilustración 3- Instalación de cubierta UPVC



Ilustración 4- Instalación de cubierta UPVC

- Arquitectura
- Ingeniería civil
- Ingeniería eléctrica
- Geotecnia
- Interventoría
- Residencia de obras
- Consultoría
- Calculo estructurales
- Construcción de vivienda
- Diseños
- Estudio de suelos



Ilustración 5- Instalación de cubierta UPVC



Ilustración 6- Instalación de cubierta UPVC

- Arquitectura
- Ingeniería civil
- Ingeniería eléctrica
- Geotecnia
- Interventoría
- Residencia de obras
- Consultoría
- Calculo estructurales
- Construcción de vivienda
- Diseños
- Estudio de suelos



CONSTRUCTORA GILSEN PEREZ S.A.S.
CONTRATISTA



BITA CORA DE OBRA

CONTRATO DE OBRA CIVIL

Nº S.A-020-2021

REPARACION DE CUBIERTA

COLEGIO COLOMBIA

CAREPA - ANTIOQUIA.

FECHA: NOV. 11/2021

TIEMPO: CON LLUVIA DADA LMS 8:0 AM - 11:30 AM.

MÁQUINARIA Y EQUIPO: TALADRO, CORTADORA
ESCALERA METÁLICA, ANDAMIOS Y HERRAMIENTAS.

- MATERIALES: NO HUBO CONSUMO DE MATERIALES.

OBSERVACION

SE INICIA LABORES A LAS 1:0 P.M.

SE DESMONTARON 50 M² DE TEJAS EXISTENTE.

SE LABORO HASTA LAS 6:0 P.M.

GILSEN PEREZ.

CONTRATISTA

GLORIA ELENA G

SUPERVISOR

DD MM AA
FECHA: VIERNES 12 DE NOY. / 2021

TIEMPO: CON LLUVIA INTENSA DE 2:00 PM - 5 PM.

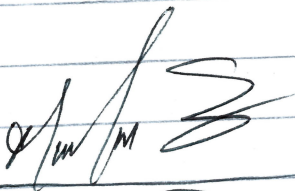
MAQUINARIA Y EQUIPO:

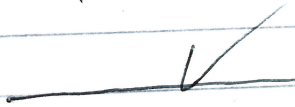
1 TALADRO - 1 CORTADORA, 1 ESCALERA METALICA
8 CUERPOS ANDAMIOS Y HTA MENOR.

MATERIALES: 50 m² TEJAS U.P.V.C. TERMO
ACUSTICA, 80 TORNILLOS ME-
TALICOS.

OBSERVACION:

SE INICIA LA OBRA A LAS 7:30 A.M.
SE INSTALAN 50 m² DE TEJAS U.P.V.C Y
SE UTILIZAN 80 TORNILLOS AUTOPERFORANTES.
SE LABORO HASTA LAS 2:00 PM.


Gisela Perez
CONTRATISTA


Gloria E. Gonzalez
SUPERVISORA

FECHA: SABADO 13 DE NOV / 2021

TIEMPO: SELO TOTAL

- MAQUINARIA Y EQUIPO:

1 TALADRO, 1 CORTADORA, 1 ESCALERA METALICA
8 CUERPOS ANDAMIOS Y HIA MENDR.

- MATERIALES: 100 m² DE TEJA U.P.V.C

OBSERVACION:

- SE INICIA LABORES A LAS 7:30 AM.

SE INSTALACION 100 m² DE TEJA U.P.V.C

SE LABORO HASTA LAS 5:00 PM

GILSON PEREZ
CONTRATISTA

GLORIA E. GONZALEZ
SUPERVISOR

DD MM AA
FECHA: MARTES 16 DE NOV. / 2021

TIEMPO: SECO TOTAL.

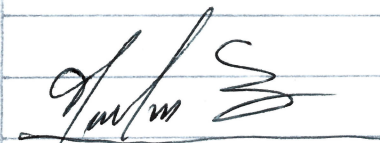
- MAQUINARIA Y EQUIPO:

1 TALADRO, 1 CONTADORA, 1 ESCALERA METALICA
8 CUERPOS ANDAMIOS Y HTA MENOR

- MATERIALES: SE UTILIZARON 80 m² DE
TEJA U.P.V. C. TERMOACUSTICA.

OBSERVACION:

SE INICIA LABORES A LAS 7:0 A.M.
SE DESMONTARON Y SE INSTALARON 80 m²
DE TEJAS U.P.V. C. TERMOACUSTICA.
SE LABORO HASTA LAS 4:0 P.M.


GELSON PEREZ B
CONTRATISTA


GLORIA E. GONZALEZ
SUPERVISOR.

Fecha: Miércoles 17 DE NOV. 2021

Tiempo: SECO EN LA MAÑANA Y CON
NUBLA DE 3:0 P.M. - 5:0 P.M.

Personal: 1 ING. CIVIL, 1 SESO, 1 MAESTRO
DE OBRAS Y 3 AYUDANTES.

- MOVILIZAR Y EQUIPO.

1 TALADRO, 1 CORTADORA, 1 ESCALERA METALICA
8 CUERPOS ANDAMIOS Y HTA MENOR.

- MATERIALES: SE UTILIZARON 60 m² DE
Teja U.P.V.C. TERMO AUSTICA.

OB SER VACION

Se inicia la obra a las 7:30 m.
se Desmontan y se instalan 60
m² DE teja U.P.V.C. TERMO AUSTICA.
Se Inician hasta las 3:0 p.m.

GILSON PEREZ
CONTINISTA

GLORIA E. GOMEZ
SUPERVISORA

DD MM AA
Fecha: Jueves 18 DE NOV. / 2021

Tiempo: Seio total

Personal: 1 Ing. Civil, 1 ST 80, 1 mag-
tad de obra y 2 ayudts.

MAQUINARIA Y EQUIPO:

1 Taladro, 1 contadora, 1 Escalera metálica
8 cueros andamios y Htas menor

MATERIALES: Se utilizaron 70 m² de
Tejas U.P.V.C Termo Austria.

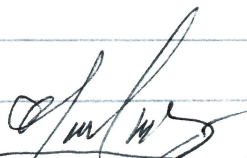
OBSERVACIONES

Se inicia labor a las 7:30 A.M.

Se desmonta y se instala 70 m²

De tejas U.P.V.C Termo Austria.

Se laboró hasta las 5:00 PM


Gloria E. Gonzalez
Contratista


Gloria E. Gonzalez
Supervisor

FECHA: VIERNES 19 NOV / 2021

TIEMPO: SECO TOTAL

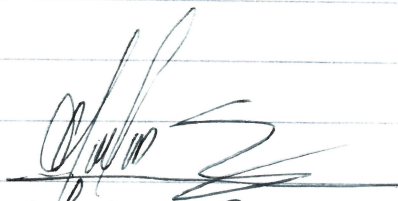
PERSONAL: 1 INGENIERO, 1 SISO, 1 MAESTRO
DE OBRA Y 2 AYUDANTES

MAQUINARIA Y EQUIPO:
1 TALADRO, 1 CORJADORA, 2 ESCALERAS
METALICAS Y 8 CUERPO DE ANDAMIO

MATERIALES: SE UTILIZARON 70 m² DE
TEJA U.P.V.C.

OBSERVACION:

SE INICIA LABORES A LAS 7:30 P.M.
SE DESMONTAN Y SE INSTALAN 70 m²
DE TEJA U.P.V.C.
SE LABORA HASTA LAS 5:00 P.M.


GILSON PEREZ
CONTRATISTA


GLORIA E. GONZALEZ
SUPERVISORA.

Fecha: Sábado 20 de Nov. / 2021

Tiempo: con lluvia en la mañana de
8:00 a 10 A.M.

Personal: 1 Ingeniero Civil, 1 SISO, 1 Maestro
de Obras y 2 Ayudantes

- MAQUINARIA Y EQUIPO:

1 Taladro, 1 Contadora, 1 Escalera Metálica
y 8 varas de andamio

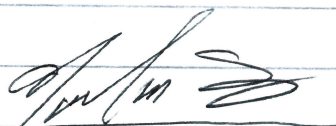
- Materiales: se utilizaron 50 m² de teja
U.P.V.C.

OBSERVACION.

Se inicia labores a las 10:00 A.M.

Se desmonta y se instala 50 m²
de teja U.P.V.C.

Se laboró hasta las 5:00 P.M.


Eusebio Perez

CONTRATISTA


Gloria E. Gonzalez

FECHA: Lunes 22 DE NOV / 2021

TIEMPO: SELO TOTAL

PERSONAL: 1 TRAB. CIVIL, 1 SESO, 1 MAESTRO DE OBRAS y 3 AYUDANTE.

MAQUINARIA y EQUIPO:

1 TALADRO, 1 CORTADORA, 1 ESCALERA METALICA y 8 CARGOS DE ANDAMIO.

MATERIALES: SE UTILIZARON 70 m² DE TEJA U.P.V.C.

OB SERVACION:

SE INICIA LABORES A LAS 7:30 AM.

SE DESMONTA y SE INSTALA 70 m² DE TEJA U.P.V.C.

SE LABORA HASTA LAS 5:00 PM.


ELSON PEREZ
CONTRATISTA


GLORIA E. GONZALEZ

FECHA: MARTES 23 NOV. / 2021

TIEMPO: SECO TOTAL

PERSONAL: 1 INV. CIVIL, 1 STSO, 1 MAESTRO DE
OBRA Y 3 AYUDANTES.

MAQUINARIA Y EQUIPO:

1 TALADRO, 1 LINTADORA, 1 ESCALETA METALLICA
Y 8 ANDAMIOS.

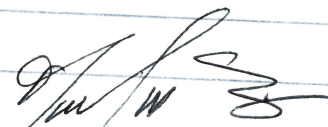
MATERIALES: SE UTILIZAN 80 m² DE TEJA U.P.V.C.

OB SERVIDORIO:

SE INICIA LABORES A LAS 7:30 P.M.

SE DESMONTA Y SE INSTALA 80 m² DE
TEJA U.P.V.C.

SE LABORA HASTA LAS 5:0 P.M.


GILSON PEREZ
COOPERATISTA


GLORIA E. GONZALEZ
SUPERVISORA

FECHA: MIÉRCOLES 24 DE NOV. DE 2011

TIEMPO: SECO TOTAL.

PERSONAL: ING. CIVIL, 1 STGO, 1 MAESTRO DE OBRAS
Y 3 AYUDANTES.

MAQUINARIA Y EQUIPO:

1 TALADRO, 1 CORTADORA, 1 ESCALETA METALICA
Y 8 CUERPO ANDAMIO.

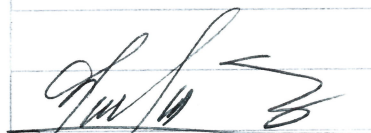
MATERIALES: SE UTILIZO 70 m² DE TEJA U.P.V.C.

OBSERVACION

SE INICIO LABORES A LAS 7:30 AM

SE DESMONTA Y SE INSTALA 70 m² DE
TEJA U.P.V.C.

SE LABORO HASTA LAS 5:0 PM



GIL SERE PEREZ

CONTRACTISTA



GLORIA E. GONZALEZ

Fecha: JUEVES 25 DE NOY / 2021

Tiempo: SECO EN LA MAÑANA Y CON NUBES
DE 3:0 - 4:30 P.M.

PERSONAL: 1 ING. CIVIL, 1 SI SO, 1 MAESTRO DE OBRAS
Y 3 AYUDANTES

MAQ. Y EQUIPO:

1 CORTADORA, 1 TALADRO, 1 ESCALERA METALICA
Y 8 CUBOS ALUMINIOS.

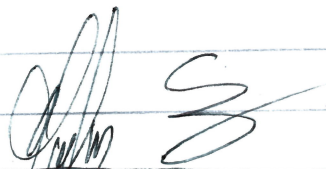
MATERIALES: SE UTILIZO 60 m² DE TEJA U.P.V.C

OBSERVACION

SE INICIA LABORES A LAS 7:30 A.M.

SE DESMONTA Y SE INSTALA 60 m² DE
TEJA U.P.V.C

SE LABORO HASTA LAS 3:0 P.M.


GILSEN PEREZ
CONTRATISTA


GLORIA E. GONZALEZ

Fecha: VIERNES 26 DE NOV. / 2021

Tiempo: Solo TOTAL

Personal: 1 ING. CIVIL, 1 SIRO, 1 MAESTRO DE OBRAS
Y 3 AYUDANTES

MAQ. Y EQUIPO.

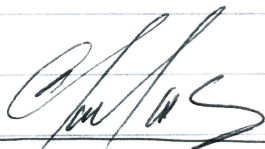
1 CONTADORA, 1 TALADRO, 1 ESCALERA METALICA
Y 8 CARGA ANDAMIOS.

MATERIALES: SE UTILIZO 80 m² DE TEJA U.P.V.C.

OBSERVACION

SE INICIA LABORA A LAS 7.30 AM
SE DESMONTA Y SE INSTALA 80 m² DE
TEJA U.P.V.C.

SE LABORA HASTA LAS 5:00 PM.


Otilson Perez B.
CONTRATISTA.


Gloria E. Gonzalez
SUPERVISORA

Fecha: SABADO 27 DE NOY / 2001

Tiempo: SECO CON NUBES EN LA MAÑANA

Personal: 1 ING. CIVIL, 1 SI SO, 1 MAESTRO DE
OBRAS Y 3 AYUDANTES

MAQUIN. Y EQUIPO:

1 CONTADORIA, 1 TALADRO, 8 CUBOS ACIDAMIA
Y 1 ESCALERA METALICA.

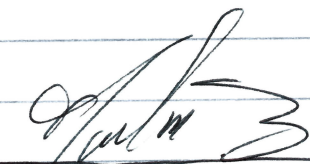
MATERIALES: SE UTILIZO 62.5 m² TEJA U.P.V.C.

OBSERVACION:

SE EMPEZA LA OBRA A LAS 7:30 AM.

SE DESMONTA Y SE INSTALA 62.5 m² DE
TEJA TERMOCISTICA U.P.V.C.

SE LIBRO HASTA LAS 3:00 PM



CEsar PEREZ R
CONTRATISTA



GLORIA E. GONZALEZ
SUPERVISORA

DD MM AA
Fecha: JUEVES 9 DE DICIEMBRE 2021

Tiempo: SECO

Personeal: 1 ME CIVIL, 1 ST SO, 1 MAESTRO DE OBRAS
Y 3 AYUDANTES.

MAQUINARIA Y EQUIPO:

1 CORTADORA, 1 TALADRO, 1 ESCALERA METALICA
Y 8 CUERPOS DE ANDAMIOS.

MATERIALES Y EQUIPOS:

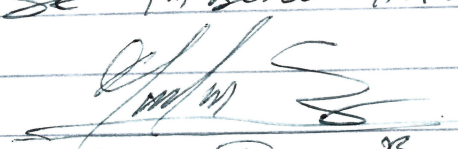
SE UTILIZARON 50 m² DE TEJAS U.P.V.C.

OBSERVACION

Los dias 29 y 30 DE NOVIEMBRE Y LOS DIAS
1-2-3-4-6-7 NO SE LABORO POR AUSENCIA
DE TEJA TERMO AUTICA EN EL MERCADO.
SE INICIA LABORES A LAS 7:30 A.M.

SE DESMONTAN Y SE INSTALAN 50 m² DE
TEJA TERMO AUTICA, U.P.V.C.

SE LABORO HASTA LAS 4:00 P.M.


Gilson Perez B
Ing. Residente

FECHA VIERNES 10 DE DICIEMBRE/21

TIEMPO: SECO EN LA MAÑANA Y LUBIA INTEN-
SA DE 2-4 P.M.

PERSONAL: 1 ING. CIVIL, 1 SISO, 1 MAESTRO DE
OBRA Y 3 AYUDANTES

MAQUINARIA Y EQUIPO:

1 CORTADORA, 1 TALADRO, 1 ESCALERA METALICA
Y 2 CUERPOS ACIDAMADOS

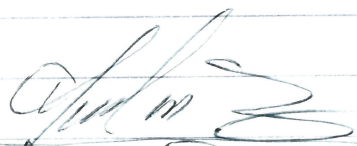
MATERIALES: SE UTILIZARON 30 m² DE TEJA
U.P.V.C TERMOAUSTICA.

OBSERVACIONES

SE INICIA LABOR A LAS 7:30 A.M.

SE DESMONTAN Y SE INSTALAN 30 m²
DE TEJA U.P.V.C

SE LABORA HASTA LAS 1:00 P.M.


Wilscar Perez
ING. RESIDENTE

Fecha: Lunes 13 DE Diciembre DE 2021

Tiempo: Solo total.

Personal: 1 Ing. Civil, 1 Sr. 1 Maestro de Obras y 3 Ayudantes.

Maq. y Equipo:

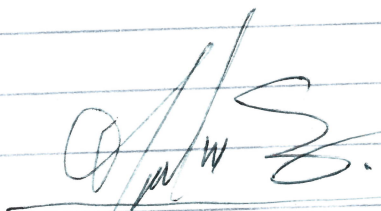
1 Cortadora, 1 Taladro, 1 Escalera Metálica,
y 8 Cuerpos Andamios.

Materiales: Se utilizaron 40 m² DE
Teja Termocustica U.P.V.C.

Observación:

Se realiza labores a las 7:0 Pm
Se Demonta y se instala 40 m² DE
Teja U.P.V.C.

Se labora hasta las 3:0 Pm.


Carlos Perez
Ing. Residente.

FECHA: MARTES 14 DE DICIEMBRE

TIEMPO: SECO

PERSONAL: 1 ING. CIVIL, 1 SISO, 1 MAESTRO DE OBRAS
Y 3 AYUDANTES.

MAQUIN. Y EQUIPO:

1 CONTADORA, 1 TALADRO, 1 ESCALERA METÁLICA
Y 80 CIERRES ANDAMIOS.

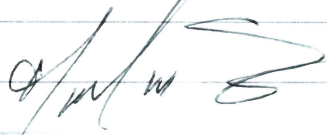
MATERIALES: SE UTILIZARON 55.91 m² DE
TEJA U.P.V.C. TERMOAUSTICA.

OBSERVACION

SE INICIA LABORES A LAS 7:00 AM.

SE DESMONTA Y SE INSTALA 55.91
m² DE TEJA TERMOAUSTICA U.P.V.C.

SE LABORA HASTA LAS 4:00 P.M.



ING. GILSON PEREZ

RESIDENTE OBRAS.

[illegible]

CONSTRUCTORA GILSEN PEREZ S.A.S		MEMORIAS DE CALCULO				
CONTRATANTE		CONTRATO		CONTRATISTA		OBJETO
MUNICIPIO DE CAREPA		CONTRATO DE REPOSICION DE LA CUBIERTA INSTITUCION EDUCATIVA LA COLOMBIA - CAREPA ANTIOQUIA		CONSTRUCTORA GILSEN PEREZ S.A.S		REPOSICION DE LA CUBIERTA INSTITUCION EDUCATIVA LA COLOMBIA - CAREPA ANTIOQUIA, POR MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS
ITEM	2	NOMBRE DEL ITEM		UN	M2	FECHA
						15/12/2021
DESCRIPCION				CUBIERTA	DESCRIPCION	CANTIDAD CONTRATADA
				DESMONTE DE CUBIERTA	15,5*9,5	1.055,14
				TOTAL EJECUTADO		147,25
				CANTIDAD PAGADA EN ACTA ANTERIOR		-
				PRESENTE ACTA EJECUTADO		147,25



CONSTRUCTORA GILSEN PEREZ S.A.S.
CONTRATISTA

CONSTRUCTORA GILSEN PEREZ S.A.S		MEMORIAS DE CALCULO				
CONTRATANTE		CONTRATO		CONTRATISTA		OBJETO
MUNICIPIO DE CAREPA		CONTRATO DE REPOSICION DE LA CUBIERTA INSTITUCION EDUCATIVA LA COLOMBIA - CAREPA ANTIOQUIA		CONSTRUCTORA GILSEN PEREZ S.A.S		REPOSICION DE LA CUBIERTA INSTITUCION EDUCATIVA LA COLOMBIA - CAREPA ANTIOQUIA, POR MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS
ITEM	2	NOMBRE DEL ITEM		UN	M2	FECHA
						15/12/2021
DESCRIPCION				CUBIERTA	DESCRIPCION	CANTIDAD CONTRATADA
				DESMONTE DE CUBIERTA	15,5*9,5	1.055,14
				TOTAL EJECUTADO		147,25
				CANTIDAD PAGADA EN ACTA ANTERIOR		-
				PRESENTE ACTA EJECUTADO		147,25



CONSTRUCTORA GILSEN PEREZ S.A.S.
CONTRATISTA

INFORME No. 1

ACTIVIDADES EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y MEDIO AMBIENTE

1. INTRODUCCION

La empresa CONSTRUCTORA GILSEN PEREZ SAS, en la ejecución de la obra de REPOSICION E INSTALACION DE CIBIERTA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA LA COLOMBIA DEL MUNICIPIO DE CAREPA ANT, este informe se realiza de acuerdo a todas las actividades realizadas desde el área de Seguridad y Salud en el Trabajo desde el día 27 noviembre de 2021.

La implementación del SG-SST, la empresa cuenta con el acompañamiento de profesionales y asistencia técnica en esta área, y esta sujetas al cumplimiento de las normas vigentes establecidas en el decreto 1072 de 2015, la resolución 0312 de 2019 y otras normatividad vigentes en SST.

Es por ello que relacionamos un resumen de todas las actividades realizadas durante este periodo de trabajo, siendo objetivos con la conservación del medio ambiente y ante todo a la promoción de la salud como pilar fundamental para preservar la integridad física de todo el personal de obra, incluyendo, a contratistas, proveedores entre otros.

2. OBJETIVO GENERAL

Realizar entrega a satisfacción de las actividades realizadas en Seguridad industrial, salud ocupacional y protección ambiental del proyecto "Contrato de ejecución de obra civil - REPOSICION E INSTALACION DE CIBIERTA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA LA COLOMBIA DEL MUNICIPIO DE CAREPA ANT".

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

3.1. INDUCCIONES

Todos los trabajadores recibieron inducción por parte de la empresa realizada por la persona que coordina Seguridad y Salud en el trabajo y el ingeniero residente encargado.

La inducción consta de:

1. Información de recursos humanos (todo lo relacionado con información básica de la empresa, jornada laboral, horario de trabajo, salario, tipo de contratación, Divulgación del reglamento interno de trabajo, afiliaciones al Sistema de Seguridad social, dotación entre otros puntos de interés)
2. Información general en Seguridad y Salud en el Trabajo (todo lo relacionado con el Sistema de Gestión Seguridad y Salud en el trabajo; componentes del SG-SST, políticas del SST, Política de prevención Tabaco, Alcohol y drogas, divulgación del reglamento de higiene y seguridad industrial de la empresa, los diferentes comités y sus funciones en SST, Procedimiento que hacer en caso de un accidente laboral, Conocimiento y normas específicas del protocolo de bioseguridad)
3. Información general de cada proceso en el área de trabajo.
4. Esta información ya fue enviada inicialmente antes de iniciar el proceso de la obra

Anexo 01. (Registro de inducciones realizadas)

4.2. CAPACITACIONES

Durante el inicio de las actividades tanto en el municipio de Carepa y Chigorodó, se han realizado 2 capacitaciones.

TEMA	FECHA
FORMACION SST 1. Trabajo de alto riesgo (alturas) 2. Manejo de precaución 3. Uso adecuado de los EPP 4. Normas estándares de seguridad general 5. Precaución y recomendaciones para realizar tareas en altura como principal peligro en este proyecto	27/11/2021
Formación SST 1. Que hacer en caso de sufrir un accidente laboral 2. Que es un accidente laboral 3. Investigación de los accidentes laborales 4. Prevención de los accidentes laborales 5. Normas estándares de seguridad 6. Actos y condiciones inseguras	30/11/2021
Formación SST 1. Orden y aseo- limpieza de todas las áreas de trabajo 2. Manejo seguro de los residuos solidos 3. Normatividad ambiental 4. Ahorro de agua y energía	06/12/2021
Formación SST 1. Divulgación del reglamento interno de trabajo 2. Reglamento de higiene y seguridad industrial	13/12/2021

3. Políticas de SST	
4. Objetivo del SGSST	
5. Responsable del SGSST y responsabilidades de todos los trabajadores frente al SGSST	

Anexo 02. Registro de capacitación/entrenamiento/inducción-re inducción.

4.3. ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL

La entrega de elementos de protección personal se encuentra registrado en un documento con el fin de darle cumplimiento a la normatividad vigente en SST y con el fin de igual manera darle seguimiento y control a las entrega a cada trabajador

A los trabajadores se les realiza entrega de los siguientes elementos de protección personal

- | | |
|------------------------|-----------------------|
| 1. Casco | 5. Guantes |
| 2. Gafas de protección | 6. Botas de seguridad |
| 3. Tapaboca | 7. Camibuso |
| 4. Protección auditiva | |

Anexo 03. Registro entrega de elemento de protección personal.

4.4. ACTIVIDADES REALIZADAS

Desde el momento que se inicia con las actividades en la institución se inicia con la demarcación en el área con el fin de prevenir incidentes a personas externas a los trabajadores.

Como se registra en las siguientes imágenes.

		desmonte de cubierta anterior y vieja
--	--	---------------------------------------

- Arquitectura
- Ingeniería civil
- Ingeniería eléctrica
- Geotecnia
- Interventoría
- Residencia de obras
- Consultoría
- Calculo estructurales
- Construcción de vivienda
- Diseños
- Estudio de suelos

	Cubierta PVC nueva instalada
	La cubierta nueva ya instalada
	Mejoramiento de la institución educativa la Colombia en el Municipio de Carepa

4.5. SEGURIDAD SOCIAL

Todo el personal vinculado a las actividades en cada frente de trabajo se encuentra afiliado al Sistema de Seguridad Social como es;

1. ARL SURA la administradora de riesgos laborales
2. CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR COMFAMA
3. Cada trabajador está afiliado a la EPS donde se encuentra ya estipulado
4. Y al fondo de pensión Elegido por el trabajador

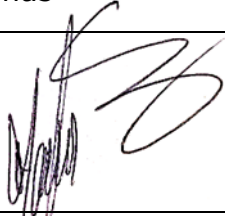
4.6. NOVEDADES

Durante la ejecución de este proyecto, no se ha presentado accidentes laborales, ni se ha tenido días de incapacidad por enfermedad general.

Desde que inició este proyecto no se ha presentado incapacidad de ningún tipo ni se ha presentado ausentismo general

MOTIVO AUSENTISMO	CANTIDAD	DIAS AUSENTES
Accidentes laborales	0	0
Enfermedad general	0	0
Otros ausentismo	0	0

Firmas

	
GILSEN PEREZ BAENA Representante	YORLAY PAYARES MANCO Coord. SST